

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA – PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Scheda modificata in sede di Variante al Piano Strutturale 2016

### Piano Strutturale 2009

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

**SCHEDA N. 5140**

### Variante al Piano Strutturale 2016

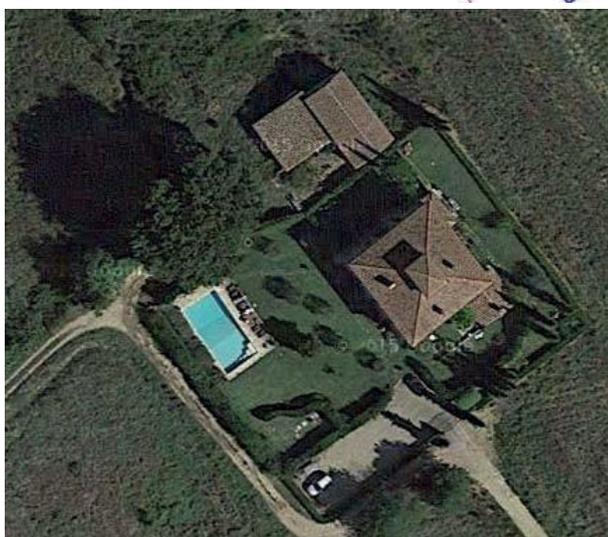
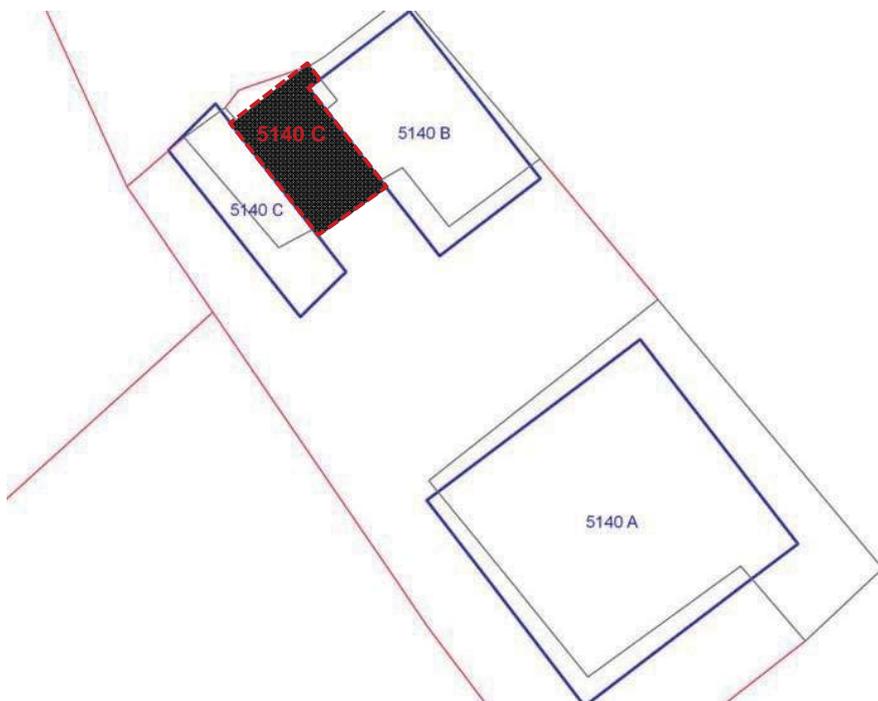
Progettista incaricato: *Arch. SILVIA VIVIANI*

Toponimo ed indirizzo La Gora Via Mucciana 33

Schede 1985: n. 05/ 334-335-336

CTR 1:5000: foglio n. 275102

NCT: foglio/particella 30/33;30/34



	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	carraia	CC
C	porcilaia	CC

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 09/07/02 e 22/06/2016

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Inutilizzato	
B	Inutilizzato	
C	Annesso agricolo	
Note A: Non è stato possibile fotografare il fronte nord-est dell'edificio per la fitta presenza di rovi; C: Rudere		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Assenti	
B	Assenti	
C	Assenti	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Cattivo	
B	Medio	
C	<b>Buono</b>	
VALORE		
A	Rilevante	
B	Scarso	
C	Medio	

<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Rilevante	
	Aperta	Aia costruita in cotto di Medio Valore (V)	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti	
	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	assenti	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	assenti	
	Baracche precarie	assenti	
<b>VISIBILITA'</b>			
Solo locale			





Foto effettuata per l'aggiornamento della scheda in sede di Variante al PS 2016



Foto effettuata per l'aggiornamento della scheda in sede di Variante al PS 2016